

An illustration of a yellow and grey Metro Rail train on tracks, with a city street scene in the background featuring buildings, trees, and people. The train has 'Metro Rail' and 'Go Metro' written on it, along with the Metro logo and 'Welcome Aboard Bienvenidos'. The background shows a multi-story building with a red awning, a person on a bicycle, and other pedestrians. The scene is set against a blue sky with green trees and a yellow diagonal shape in the top left corner.

# Next stop: further east.

EASTSIDE TRANSIT CORRIDOR PHASE 2



**Community Meetings / Reuniones Comunitarias**  
March 9, 10, 16, 17, 2022 / 9, 10, 16, y 17 marzo de 2022

# Meeting Format

## Formato de la Reunión



Meeting will be recorded



Webcams **will remain off** during entire presentation

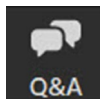


Microphones **will remain off** during the formal presentation

### To ask a question:



- Use the Raise Hand Function. You will have 90 seconds to speak. Time cannot be allocated to another speaker



Q&A

- Type your question in the Q&A
- Call-in users dial \*9 to raise your hand



Interpretation

### Activate Interpretation Function

- Select "English" to enable interpretation function should there be Spanish dialogue during the in the Q&A



*La reunión será grabada*



*Las cámaras **web permanecerán apagadas** durante toda la presentación*

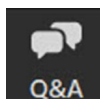


*Los micrófonos **permanecerán apagados** durante la presentación formal*

### *Para hacer una pregunta:*



- *Utilice la función "levantar la mano." Tendrá 90 segundos para hacer preguntas o comentarios. El tiempo no se puede alocar a otro orador*



Q&A

- *También puede enviar preguntas utilizando la función de "Q&A"*
- *Usuarios llamando por teléfono presione \*9 para "levantar la mano"*



Interpretation

### *Interpretación en español disponible*

- *Por teléfono en español: 786.535.3211*
- *Contraseña/Código: 112 267 101*

# Icebreaker

## Actividad

### Zoom Poll: How did you hear about this community meeting?

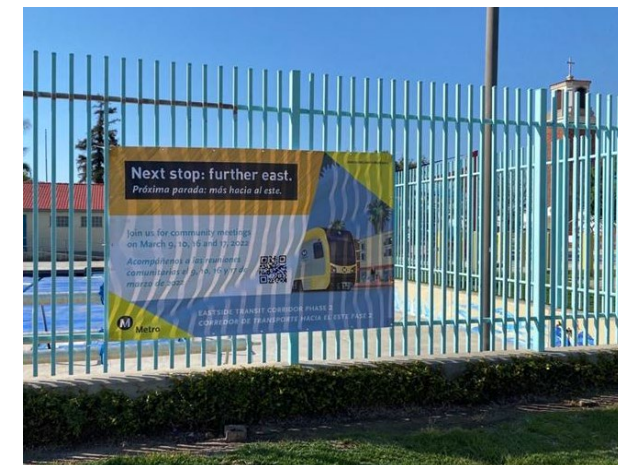
- > Mailed notice
- > Email
- > Social Media
- > Facebook Event
- > Flyer
- > Street Banner
- > Friend, family, co-worker
- > Community organization
- > Other

### Encuesta de Zoom: ¿Cómo se enteró de esta reunión comunitaria?

- > *Volante por correo*
- > *Correo electrónico*
- > *Redes sociales*
- > *Evento de Facebook*
- > *Boletín*
- > *Pancarta en la calle*
- > *Amigo, familia, compañero de trabajo*
- > *Organización comunitaria*
- > *Otro*



Facebook event / *Evento en Facebook*



Street banner at Atlantic Park / *Pancarta en Atlantic Park*

# Agenda

## Agenda

### > Presentation (45 minutes)

- Proposed Project Overview and Updates
- Metro Real Estate – Property Acquisition Process
- Community Relations – Construction & Mitigation Programs
- Proposed Project Design Overview

### > Q&A (45 minutes)

#### **Our Expectation**

We will conduct a respectful meeting to allow ideas and comments to be shared in an open and fair environment

### > *Presentación (45 minutos)*

- *Descripción General y Actualizaciones*
- *Metro Real Estate – Proceso de Adquisición de Propiedades*
- *Relaciones Comunitarias – Programas de Construcción y Mitigación*
- *Descripción General del Diseño del Proyecto propuesto*

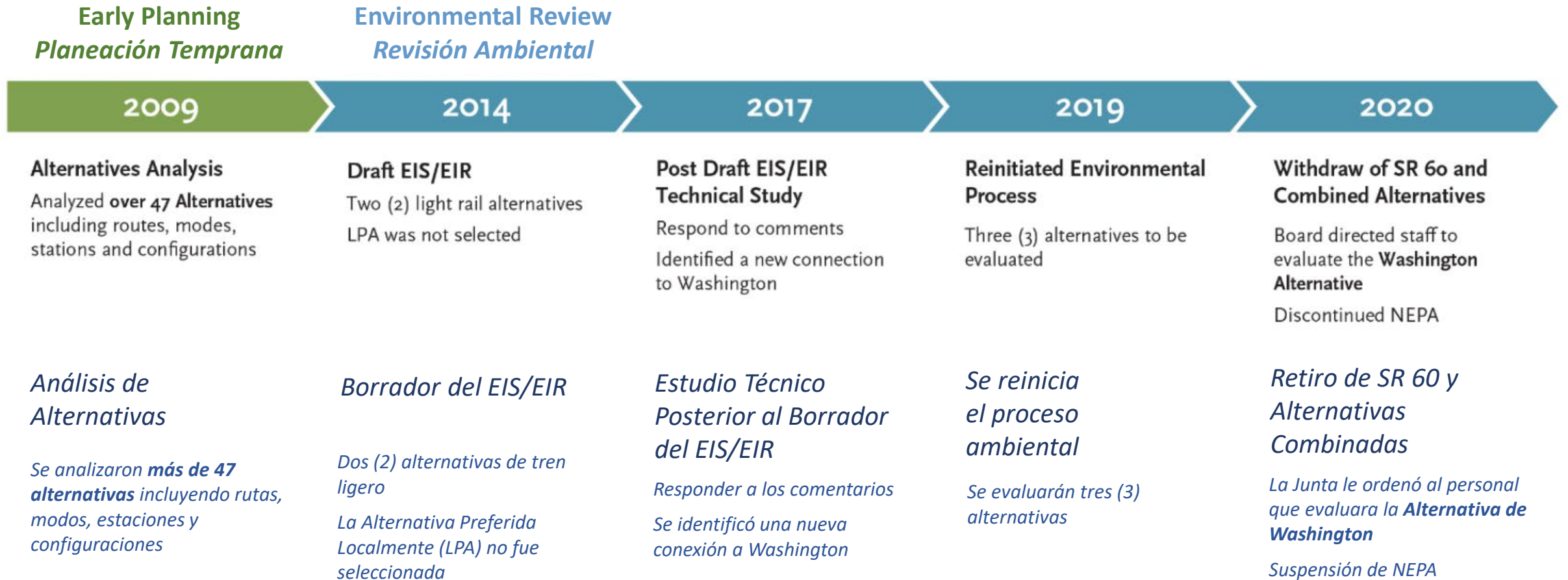
### > *Preguntas y Respuestas (45 minutos)*

#### ***Nuestra Expectativa***

*Llevaremos a cabo una reunión respetuosa para permitir que todos compartan ideas y comentarios en un ambiente abierto y justo.*

# Project Overview: History

## Descripción del Proyecto Historia



# Project Overview: Measure M Project Timeline

## *Descripción del Proyecto: Cronograma del Proyecto de la Medida M*

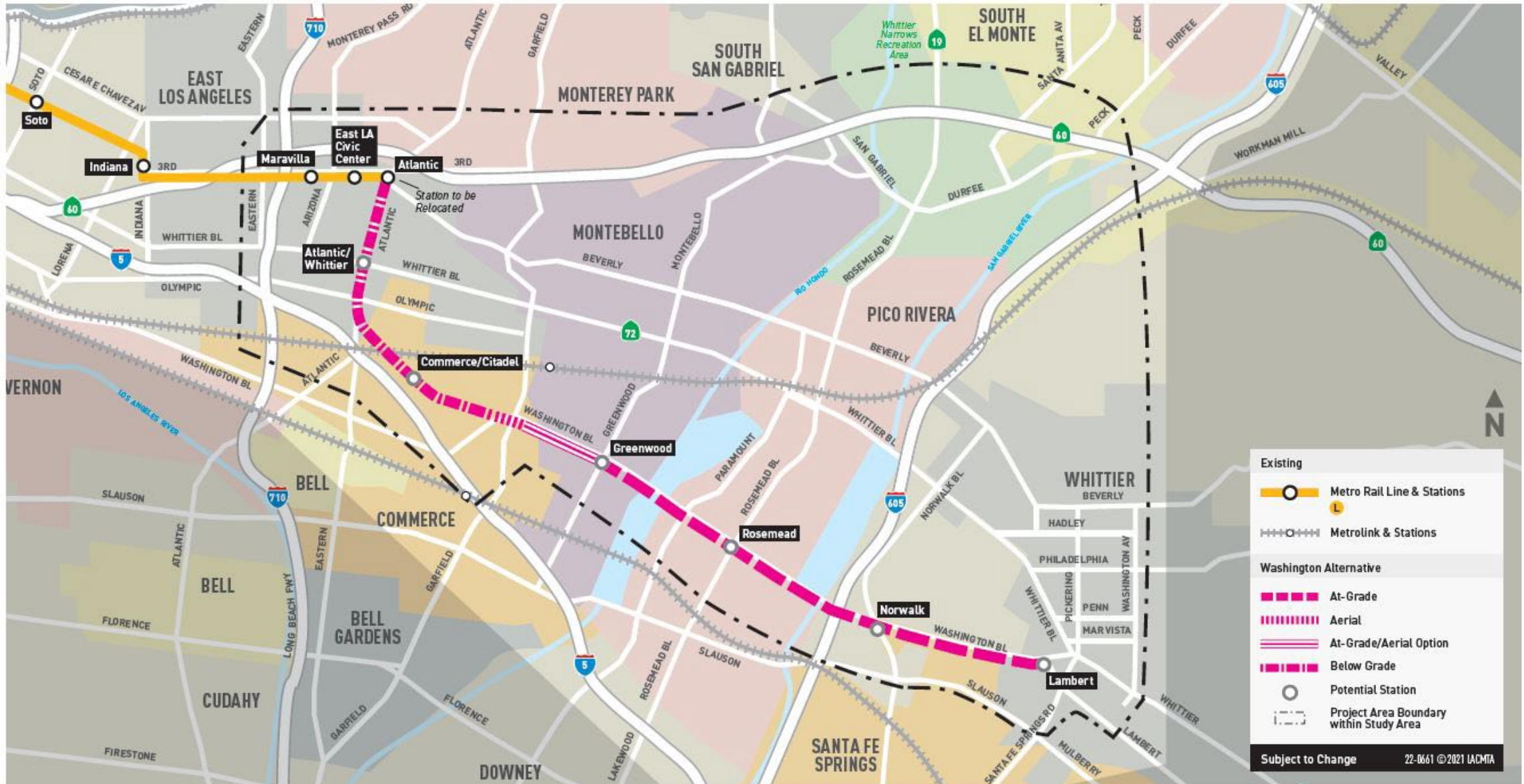


**ONGOING PUBLIC PARTICIPATION**  
**PARTICIPACIÓN PÚBLICA CONTINUA**

Eastside Transit Corridor Phase 2 is a four-pillar project. Schedule is subject to change per Metro Board direction  
*El Corredor de Transporte Hacia el Este Fase 2 es un proyecto de cuatro pilares. El cronograma está sujeto a cambios por instrucciones de la Junta Directiva de Metro*

# Project Overview: Washington Alternative

## Descripción del Proyecto: Alternativa de Washington



# LRT Configurations

## Configuraciones LRT (tren ligero)

Elevated/Aerial

*Elevado/aéreo*

Metro E Line (Expo)



At-Grade

*A Nivel*

Metro L Line (Gold)



Underground

*Subterráneo*

Mariachi Plaza



Underground

*Subterráneo*

Memorial Park



# Project Overview: Funding Timeline \*without acceleration

## Descripción del Proyecto: Cronograma del Financiamiento \*sin aceleración

### Measure M Expenditure Plan / *Plan de Gastos de la Medida M*

#### CYCLE 1

**Washington Alternative**  
State, Local and Other Funding  
Total: \$3B

Groundbreaking  
2029

Expected Opening Date  
2035

#### CICLO 1

**Alternativa de Washington**  
Financiamiento Estatal, Local y Otros  
Total: \$3 Mil Millones

Inicio de la Obra  
2029

Fecha Prevista de Apertura  
2035

#### CYCLE 2

**Second Alignment (TBD)**  
State, Local, Federal and Other Funding  
Measure M, Total: \$3B

Groundbreaking  
2053

Expected Opening Date  
2057

#### CICLO 2

**Segunda Alineación (Por Definir)**  
Financiamiento Estatal, Local, Federal y Otros  
Medida M, Total: \$3 Mil Millones

Inicio de la Obra  
2053

Fecha Prevista de Apertura  
2057

# IOS-1 Commerce and IOS-2 Greenwood

## *IOS-1 Commerce y IOS-2 Greenwood*



### IOS-1 Commerce

- Approx. 3.2 miles / *Aprox. 3.2 millas*
- Atlantic Bl - Commerce/Citadel station  
*Atlantic Bl - Estación Commerce/Citadel*
- Commerce MSF site option  
*Opción de sitio MSF en Commerce*

### IOS-2 Greenwood

- Approx. 4.6 miles / *Aprox. 4.6 millas*
- Atlantic Bl – Greenwood station  
*Atlantic Bl - estación Greenwood*
- Commerce or Montebello MSF site option  
*Opción de sitio MSF en Commerce o Montebello*

### Maintenance Storage Facility Options

- Opciones de instalaciones de almacenamiento*
- **Commerce MSF:**  
Capacity 100 LRV / *Capacidad 100 LRV*
  - **Montebello MSF:**  
Capacity 120 LRV / *Capacidad 120 LRV*

# Preliminary Cost Estimates

## *Descripción del Proyecto: Cronograma del Proyecto de la Medida M*

<b>Alternatives</b> <i>Alternativas</i>	<b>Cost Estimate Range</b> <i>Rango de estimación de costos</i>
Project / <i>Proyecto</i>	\$6.1 - \$6.5
IOS Commerce (Commerce MSF) <i>Instalaciones de Mantenimiento y Almacenamiento (MSF) en Commerce (Commerce MSF)</i>	\$4.5 - \$5.0
IOS Greenwood (Commerce or Montebello MSF) <i>Instalaciones de Mantenimiento y Almacenamiento (MSF) en Greenwood (Commerce o Montebello MSF)</i>	\$5.1 - \$5.3

*Billions*

*Total cost (2021 dollars)*

*Cost do not include Atlantic/Pomona open station concept*

*Subject to change as the project design advances and detailed costs estimating progresses*

*Miles de millones*

*Costo total (dólares 2021)*

*El costo no incluye el concepto de estación abierta Atlantic / Pomona*

*Sujeto a cambios a medida que avanza el diseño del proyecto y los costos detallados estiman los progresos*

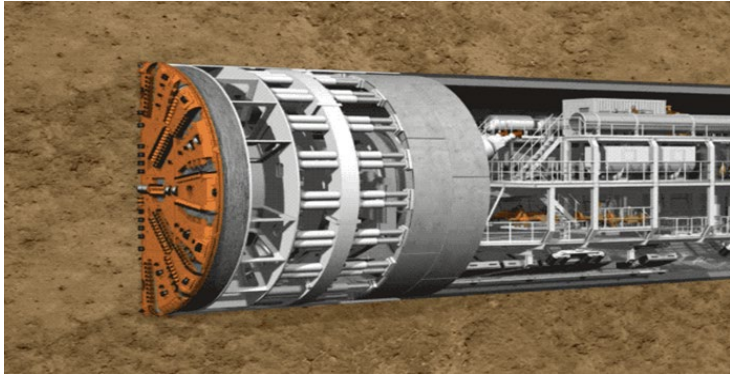
# Draft Environmental Impact Report Update

## *Actualización del Borrador del Informe de Impacto Ambiental*

- > 20 Environmental topics are required to be evaluated by CEQA, including impacts to communities and natural resources
  - > Looks at short-term (construction), long-term (operational), and cumulative impacts of project on the environment
  - > Community meetings will be scheduled prior to the release of the DEIR to inform the community
  - > The DEIR is anticipated to be released in Spring/Summer 2022
- > *20 temas ambientales requieren ser evaluados por CEQA, incluyendo los impactos en las comunidades y recursos naturales*
  - > *Analiza los impactos a corto plazo (construcción), a largo plazo (operativos) y acumulativos del proyecto en el medio ambiente*
  - > *Se programarán reuniones comunitarias antes de la publicación del Borrador del Informe de Impacto Ambiental (DEIR) para informar a la comunidad*
  - > *Se tiene previsto que el DEIR se publicará en la primavera/verano de 2022*

# Project Elements

## *Elementos del Proyecto*



### **Tunnel Boring Machine (TBM)**

- > Giant drill
- > Slowly drills, digging tunnels needed for an underground project
- > Unlikely that people on the surface will see, hear or feel its operation
- > Extract the TBM from East Los Angeles
- > Requires 2 acres

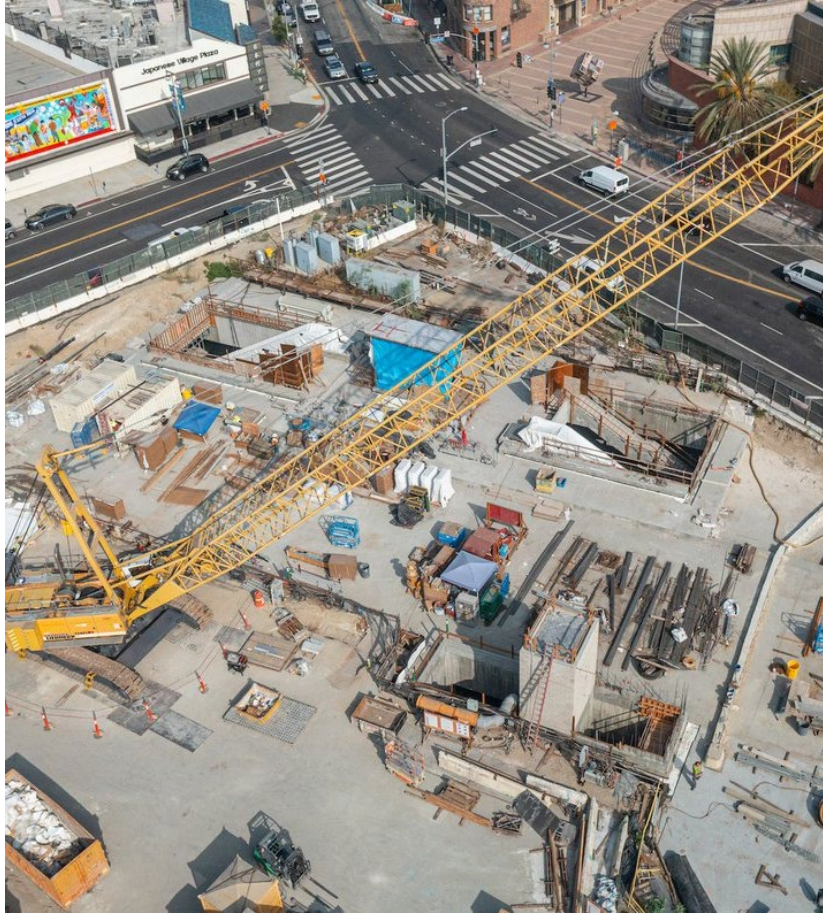
### ***Tuneladora (TBM, en inglés)***

- > *Taladro gigante*
- > *Perfora la tierra lentamente para excavar los túneles necesarios para un proyecto subterráneo*
- > *Es poco probable que las personas en la superficie vean, escuchen o sientan cuando está operando*
- > *Extraer la tuneladora del este de Los Angeles*
- > *Requiere 2 acres*



# Project Elements

## *Elementos del Proyecto*



### Temporary Construction Staging

- > Including staging space, equipment/material storage, construction vehicle parking, etc.
- > Requires 3 acres

### *Área temporal de montaje y almacenamiento de la construcción*

- > *Incluyendo espacio de montaje, almacenamiento de equipos/ materiales, estacionamiento de vehículos de construcción, etc.*
- > *Requiere 3 acres*

# Project Overview: Measure M Project Timeline

## *Descripción del Proyecto: Cronograma del Proyecto de la Medida M*



**ONGOING PUBLIC PARTICIPATION**  
**PARTICIPACIÓN PÚBLICA CONTINUA**

Eastside Transit Corridor Phase 2 is a four-pillar project. Schedule is subject to change per Metro Board direction  
*El Corredor de Transporte Hacia el Este Fase 2 es un proyecto de cuatro pilares. El cronograma está sujeto a cambios por instrucciones de la Junta Directiva de Metro*

# Key Real Estate Acquisition Term

## *Término clave de adquisición de bienes raíces*

### > Uniform Relocation Act and the State Act:

- Provide rules for the uniform, fair and equitable treatment of persons or businesses affected by a federally or state funded project

### > *Ley Uniforme de Asistencia por Reubicación y la Ley Estatal:*

- *Proporcionan las reglas para el tratamiento uniforme, justo, y equitativo de las personas o empresas afectadas por un proyecto financiado por el gobierno federal o estatal*

# Acquisition and Negotiation Process

## Proceso de Adquisición y Negociación

### Appraisal / *Avalúo*

- Appraisal of Real Property
- Appraisal of furniture, fixtures & equipment
- Required for government acquisition of all interests in real property
- Fair Market Value
  
- *Avalúo de Bienes Inmuebles*
- *Avalúo de muebles, artefactos fijos y equipos*
- *Requerido para la adquisición por parte del gobierno de todas las participaciones en bienes inmuebles*
- *Valor Justo de Mercado*

### Acquisition / *Adquisición*

- Offers Made to property owners
- Negotiation process
- Escrow
  
- *Ofertas Hechas a Propietarios*
- *Proceso de negociación*
- *Depósito en Garantía*

### Relocation/ *Reubicación*

- Property owner(s), tenant(s) and businesses displaced as a result of the acquisition or other project impacts may be eligible for Relocation Assistance and Benefits
  
- *El(los) propietario(s) de la propiedad, inquilino(s) y empresas desplazadas como resultado de la adquisición u otros impactos del proyecto pueden tener derecho a recibir Asistencia y Beneficios de Reubicación*

Time for acquisition process is approximately 2 years /  
*El tiempo del proceso de adquisición es de aproximadamente 2 años*

# Construction Relations

## *Relaciones de Construcción*

- > Metro Business Solutions Center
- > Eat Shop Play
- > Business Interruption Fund (BIF)
  - Metro Board of Directors has not currently authorized the BIF to include the Eastside Transit Corridor Phase 2
- > Project Labor Agreement and Construction Careers Policy (PLA/CCP)
  - **40% Targeted Worker:** An individual whose primary residence is within an extremely or economically disadvantaged area
  - **20% Apprentice:** An individual enrolled in an apprenticeship training program
  - **10% Disadvantaged Worker:** A targeted worker who faces additional barriers to employment (i.e., homeless, single custodial parent, foster care, history with the criminal justice system, veterans and others)
- > *Centro de Soluciones de Negocios de Metro*
- > *Coma Compre Juegue*
- > *Fondo de interrupción de negocios*
  - *La Junta Directiva de Metro no ha autorizado actualmente el Fondo de Interrupción de Negocios (BIF, en inglés) para el proyecto*
- > *Acuerdo Laboral del Proyecto y Política de Carreras de Construcción (PLA/CCP, en inglés)*
  - **40% Trabajador Objetivo:** *Una persona cuya residencia principal se encuentra dentro de un área extremadamente o económicamente desfavorecida*
  - **20% Aprendiz:** *Una persona inscrita en un programa de formación de aprendices*
  - **10% Trabajador Desfavorecido:** *Un trabajador que enfrenta barreras adicionales para el empleo (es decir, persona desamparada, padre soltero con custodia, cuidado de crianza, historial con el sistema de justicia penal, veteranos y otros)*

# Coming Soon: New Interactive Online Tool

## Próximamente: Nueva herramienta interactiva en línea

## Explore the Corridor

Learn more about the project study area's existing conditions, including Existing Transit Services, Destinations, and Equity Focused Communities\*.

Existing Transit Services

Destinations

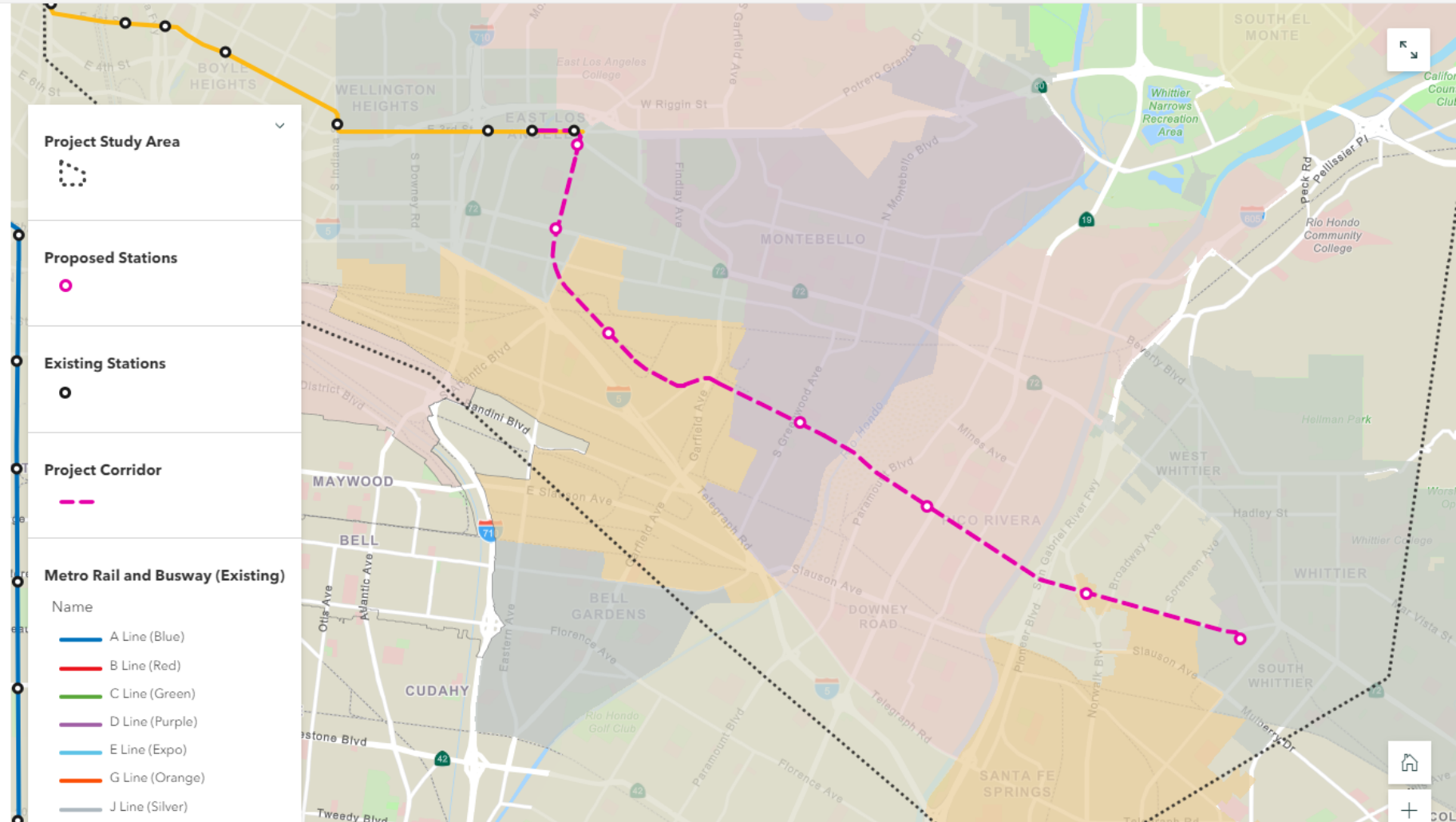
Equity Focused Communities\*

Freight Rail Corridors

Metrolink Lines and Stations

Bike Paths

\*Learn more about [Equity Focused Communities](#)



# Q&A

## Preguntas y Respuestas

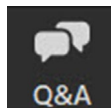
### To ask a question:



- > Use the Raise Hand Function
- > Type your question in the chat
- > Call-in users dial \*9 to raise your hand

### When it's your turn to speak:

- > Unmute yourself
- > Call-in users dial \*6 to unmute your microphone



### You may also use the Q&A function

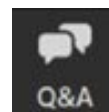
### Para hacer una pregunta:



- > Utilice la función "levantar la mano" para hacer preguntas
- > También puede enviar preguntas utilizando la función de "chat"
- > Usuarios llamando por teléfono presione \*9 para "levantar la mano"

### Cuando sea su turno de hablar:

- > Active su micrófono
- > Usuarios por medio de llamada: Marque \*6 para activar su micrófono cuando escuche que se anuncie su número



### También puede enviar preguntas utilizando la función de "Q&A"

# Community Meetings Schedule

## *Calendario de Reuniones Comunitarias*

### **Meeting #1: East Los Angeles Community**

**Wednesday, March 9, 2022, 6 - 7:30pm**

*Miércoles 9 de marzo de 2022, 6-7:30pm*

Tech Van Location / *Ubicación de camioneta tecnológica*

[Atlantic Avenue Park](#)

[570 S Atlantic Bl](#)

[Los Angeles, CA 90022](#)

### **Meeting #2: Cities of Commerce and Montebello**

**Thursday, March 10, 2022, 6-7:30pm**

*Jueves, 10 de marzo de 2022, 6-7:30pm*

Tech Van Location / *Ubicación de camioneta tecnológica*

[Commerce City Hall Parking Lot](#)

[2535 Commerce Way](#)

[Commerce, CA 90040](#)

### **Meeting #3: Cities of Pico Rivera and Santa Fe Springs and Los Nietos Community**

**Wednesday, March 16, 2022, 6 -7:30pm**

*Miércoles, 16 de marzo de 2022, 6-7:30pm*

Tech Van Location / *Ubicación de camioneta tecnológica*

[Pico Rivera Senior Center](#)

[9200 Mines Av](#)

[Pico Rivera, CA 90660](#)

### **Meeting #4: City of Whittier**

**Thursday, March 17, 2022, 6-7:30pm**

*Jueves, 17 de marzo de 2022, 6-7:30pm*

Tech Van Location / *Ubicación de camioneta tecnológica*

[Whittier Uptown Senior Center](#)

[13225 Walnut St](#)

[Whittier, CA 90602](#)

# Contact Us

## Contáctenos



Jenny Cristales-Cevallos  
Project Manager / *Gerente de Proyecto*, Metro  
One Gateway Plaza, M/S 99-22-6  
Los Angeles, CA 90012



213.922.3012



*eastsidephase2@metro.net*



*metro.net/eastsidephase2*



*losangelesmetro*



*@metrolosangeles*

### Community Relations Team

Lilian De Loza-Gutierrez  
[delozagutierrezl@metro.net](mailto:delozagutierrezl@metro.net)

Stephen "Tito" Corona  
[coronas@metro.net](mailto:coronas@metro.net)

**Please contact us via the helpline  
or email. Our outreach team will  
respond within 3 business days.**

***Contáctenos a través de la línea  
de asistencia o correo  
electrónico. Nuestro equipo de  
alcance responderá en 3 días  
laborales***