

An illustration of a Metro Rail train in a city setting. The train is yellow and black with 'Metro Rail' and 'Go Metro' branding. It is stopped at a station with a yellow and black 'M' logo. In the background, there are buildings, trees, and people walking and riding a bicycle. A large yellow tree trunk is on the left side of the image.

# Next stop: further east.

EASTSIDE TRANSIT CORRIDOR PHASE 2



**Community Meetings / Reuniones Comunitarias**  
March 9, 10, 16, 17, 2022 / 9, 10, 16, y 17 marzo de 2022

# Meeting Format

## Formato de la Reunión



Meeting will be recorded



Webcams **will remain off** during entire presentation

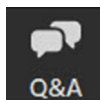


Microphones **will remain off** during the formal presentation

### To ask a question:



- Use the Raise Hand Function. You will have 2 minutes to speak. Time cannot be allocated to another speaker



- Type your question in the Q&A
- Call-in users dial \*9 to raise your hand



### Activate Interpretation Function

- Select “English” to enable interpretation function should there be Spanish dialogue during the in the Q&A



*La reunión será grabada*



*Las cámaras **web permanecerán apagadas** durante toda la presentación*

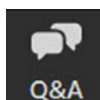


*Los micrófonos **permanecerán apagados** durante la presentación formal*

### *Para hacer una pregunta:*



- *Utilice la función "levantar la mano." Tendrá 2 minutos para hacer preguntas o comentarios. El tiempo no se puede alocar a otro orador*



- *También puede enviar preguntas utilizando la función de “Q&A”*
- *Usuarios llamando por teléfono presione \*9 para “levantar la mano”*



### *Interpretación en español disponible*

- *Por teléfono en español: 872.240.3212*
- *Contraseña/Código: 510 930 613*

# Icebreaker

## Actividad

### Zoom Poll: How did you hear about this community meeting?

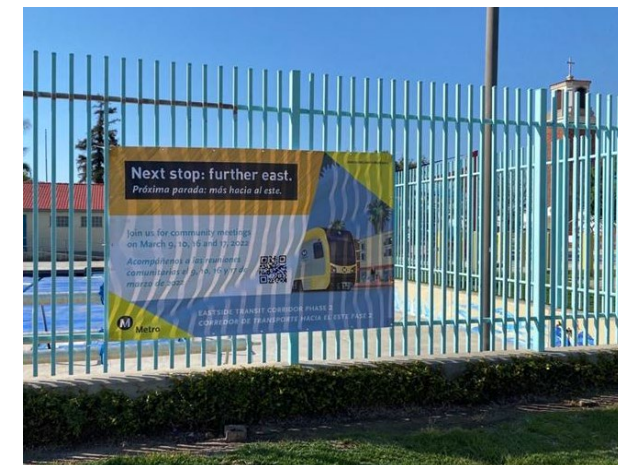
- > Mailed notice
- > Email
- > Social Media
- > Facebook Event
- > Flyer
- > Street Banner
- > Friend, family, co-worker
- > Community organization
- > Other

### Encuesta de Zoom: ¿Cómo se enteró de esta reunión comunitaria?

- > *Volante por correo*
- > *Correo electrónico*
- > *Redes sociales*
- > *Evento de Facebook*
- > *Boletín*
- > *Pancarta en la calle*
- > *Amigo, familia, compañero de trabajo*
- > *Organización comunitaria*
- > *Otro*



Facebook event / *Evento en Facebook*



Street banner at Atlantic Park / *Pancarta en Atlantic Park*

# Agenda

## Agenda

### > Presentation (45 minutes)

- Proposed Project Overview and Updates
- Metro Real Estate – Property Acquisition Process
- Community Relations – Construction & Mitigation Programs
- Proposed Project Design Overview

### > Q&A (45 minutes)

#### **Our Expectation**

We will conduct a respectful meeting to allow ideas and comments to be shared in an open and fair environment



### > *Presentación (45 minutos)*

- *Descripción General y Actualizaciones*
- *Metro Real Estate – Proceso de Adquisición de Propiedades*
- *Relaciones Comunitarias – Programas de Construcción y Mitigación*
- *Descripción General del Diseño del Proyecto propuesto*

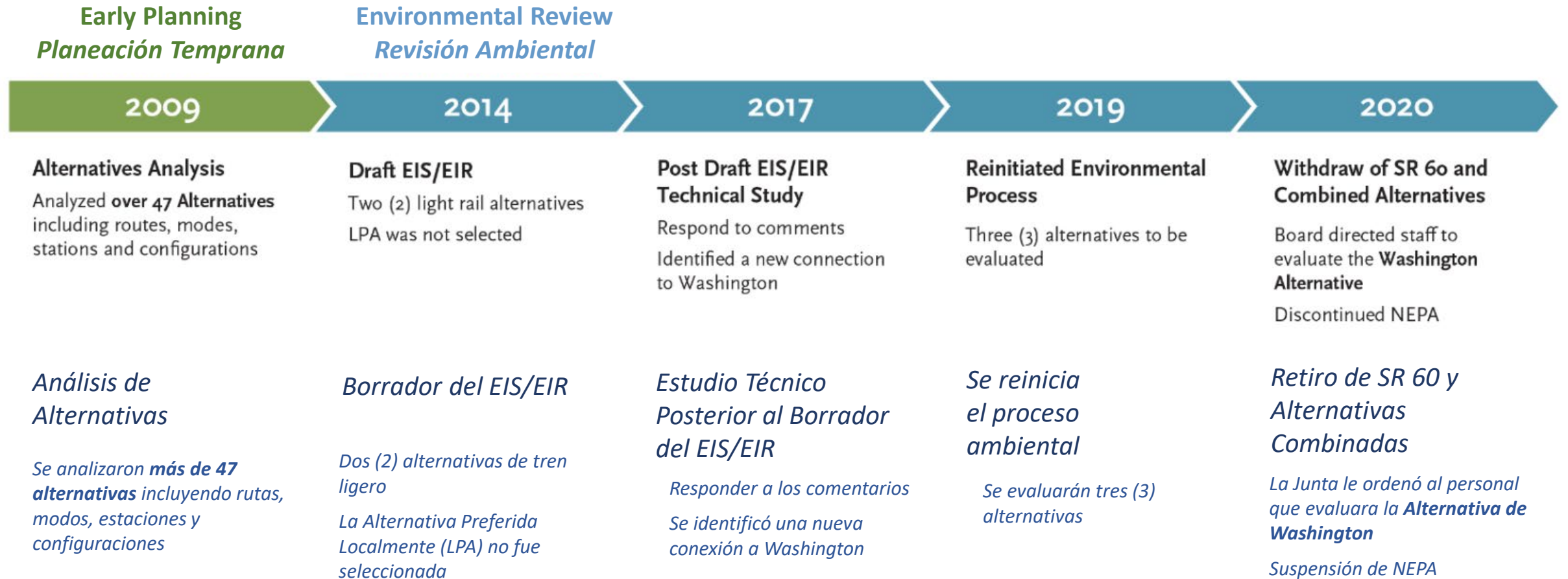
### > *Preguntas y Respuestas (45 minutos)*

#### ***Nuestra Expectativa***

*Llevaremos a cabo una reunión respetuosa para permitir que todos compartan ideas y comentarios en un ambiente abierto y justo.*

# Project Overview: History

## Descripción del Proyecto Historia



# Project Overview: Measure M Project Timeline

## *Descripción del Proyecto: Cronograma del Proyecto de la Medida M*

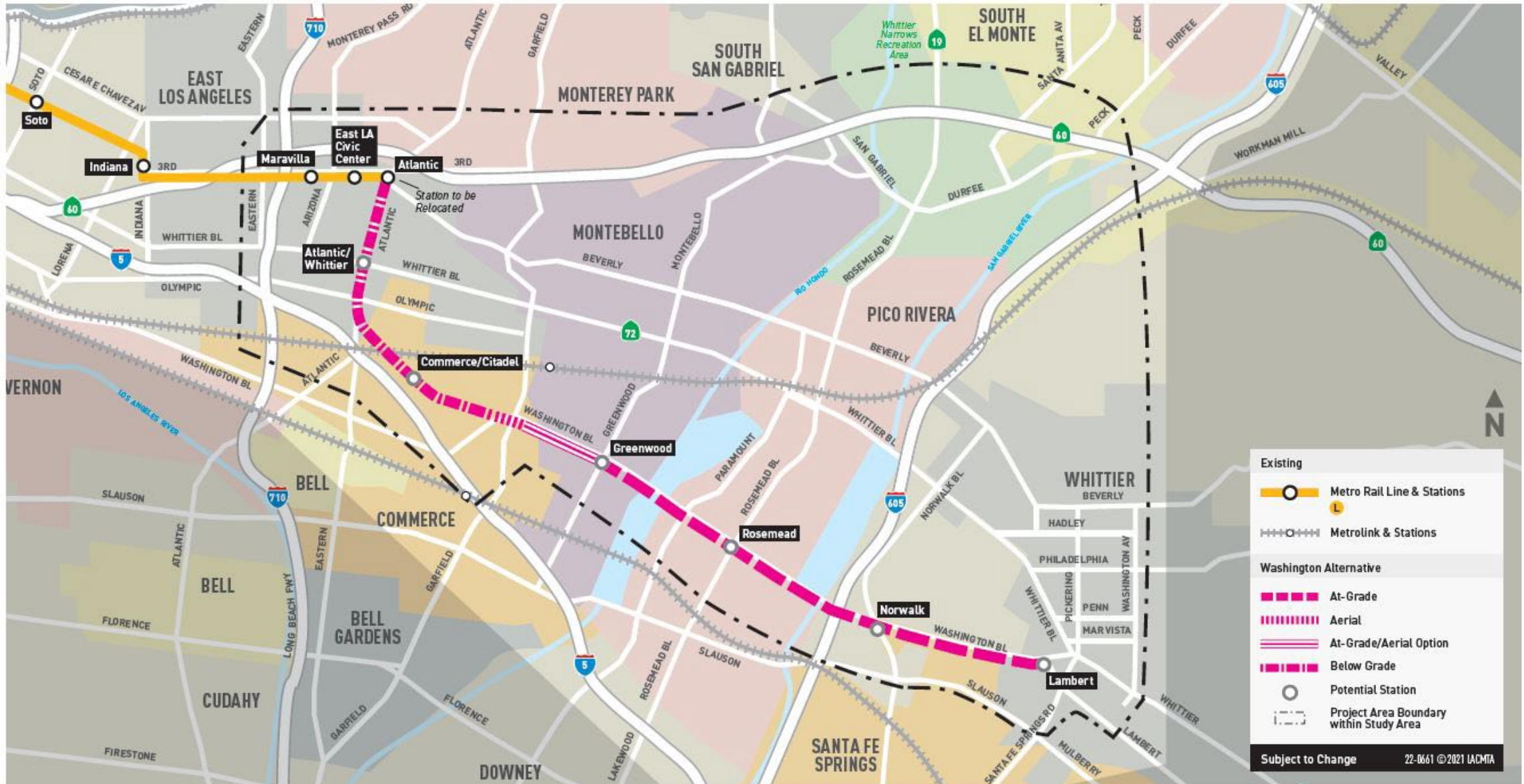


**ONGOING PUBLIC PARTICIPATION**  
**PARTICIPACIÓN PÚBLICA CONTINUA**

Eastside Transit Corridor Phase 2 is a four-pillar project. Schedule is subject to change per Metro Board direction  
*El Corredor de Transporte Hacia el Este Fase 2 es un proyecto de cuatro pilares. El cronograma está sujeto a cambios por instrucciones de la Junta Directiva de Metro*

# Project Overview: Washington Alternative

## Descripción del Proyecto: Alternativa de Washington



# LRT Configurations

## Configuraciones LRT (tren ligero)

Elevated/Aerial

*Elevado/aéreo*

Metro E Line (Expo)



At-Grade

*A Nivel*

Metro L Line (Gold)



Underground

*Subterráneo*

Mariachi Plaza



Underground

*Subterráneo*

Memorial Park



# Project Overview: Funding Timeline \*without acceleration

## Descripción del Proyecto: Cronograma del Financiamiento \*sin aceleración

### Measure M Expenditure Plan / *Plan de Gastos de la Medida M*

#### CYCLE 1

**Washington Alternative**  
State, Local and Other Funding  
Total: \$3B

Groundbreaking  
2029

Expected Opening Date  
2035

#### CICLO 1

**Alternativa de Washington**  
Financiamiento Estatal, Local y Otros  
Total: \$3 Mil Millones

Inicio de la Obra  
2029

Fecha Prevista de Apertura  
2035

#### CYCLE 2

**Second Alignment (TBD)**  
State, Local, Federal and Other Funding  
Measure M, Total: \$3B

Groundbreaking  
2053

Expected Opening Date  
2057

#### CICLO 2

**Segunda Alineación (Por Definir)**  
Financiamiento Estatal, Local, Federal y Otros  
Medida M, Total: \$3 Mil Millones

Inicio de la Obra  
2053

Fecha Prevista de Apertura  
2057

# IOS-1 Commerce and IOS-2 Greenwood

## *IOS-1 Commerce y IOS-2 Greenwood*



### IOS-1 Commerce

- Approx. 3.2 miles / *Aprox. 3.2 millas*
- Atlantic Bl - Commerce/Citadel station  
*Atlantic Bl - Estación Commerce/Citadel*
- Commerce MSF site option  
*Opción de sitio MSF en Commerce*

### IOS-2 Greenwood

- Approx. 4.6 miles / *Aprox. 4.6 millas*
- Atlantic Bl – Greenwood station  
*Atlantic Bl - estación Greenwood*
- Commerce or Montebello MSF site option  
*Opción de sitio MSF en Commerce o Montebello*

### Maintenance Storage Facility Options

- Opciones de instalaciones de almacenamiento*
- **Commerce MSF:**  
Capacity 100 LRV / *Capacidad 100 LRV*
  - **Montebello MSF:**  
Capacity 120 LRV / *Capacidad 120 LRV*

# Preliminary Cost Estimates

## *Descripción del Proyecto: Cronograma del Proyecto de la Medida M*

<b>Alternatives</b> <i>Alternativas</i>	<b>Cost Estimate Range</b> <i>Rango de estimación de costos</i>
Project / <i>Proyecto</i>	\$6.1 - \$6.5
IOS Commerce (Commerce MSF) <i>Instalaciones de Mantenimiento y Almacenamiento (MSF) en Commerce (Commerce MSF)</i>	\$4.5 - \$5.0
IOS Greenwood (Commerce or Montebello MSF) <i>Instalaciones de Mantenimiento y Almacenamiento (MSF) en Greenwood (Commerce o Montebello MSF)</i>	\$5.1 - \$5.3

*Billions*

*Total cost (2021 dollars)*

*Cost do not include Atlantic/Pomona open station concept*

*Subject to change as the project design advances and detailed costs estimating progresses*

*Miles de millones*

*Costo total (dólares 2021)*

*El costo no incluye el concepto de estación abierta Atlantic / Pomona*

*Sujeto a cambios a medida que avanza el diseño del proyecto y los costos detallados estiman los progresos*

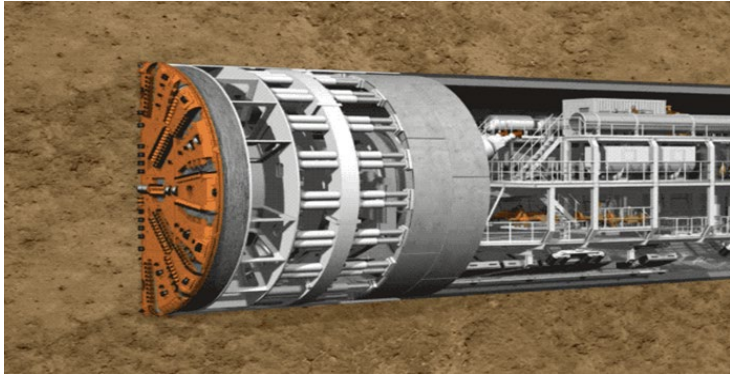
# Draft Environmental Impact Report Update

## *Actualización del Borrador del Informe de Impacto Ambiental*

- > 20 Environmental topics are required to be evaluated by CEQA, including impacts to communities and natural resources
  - > Looks at short-term (construction), long-term (operational), and cumulative impacts of project on the environment
  - > Community meetings will be scheduled prior to the release of the DEIR to inform the community
  - > The DEIR is anticipated to be released in Spring/Summer 2022
- > *20 temas ambientales requieren ser evaluados por CEQA, incluyendo los impactos en las comunidades y recursos naturales*
  - > *Analiza los impactos a corto plazo (construcción), a largo plazo (operativos) y acumulativos del proyecto en el medio ambiente*
  - > *Se programarán reuniones comunitarias antes de la publicación del Borrador del Informe de Impacto Ambiental (DEIR) para informar a la comunidad*
  - > *Se tiene previsto que el DEIR se publicará en la primavera/verano de 2022*

# Project Elements

## *Elementos del Proyecto*



### **Tunnel Boring Machine (TBM)**

- > Giant drill
- > Slowly drills, digging tunnels needed for an underground project
- > Unlikely that people on the surface will see, hear or feel its operation
- > Extract the TBM from East Los Angeles
- > Requires 2 acres

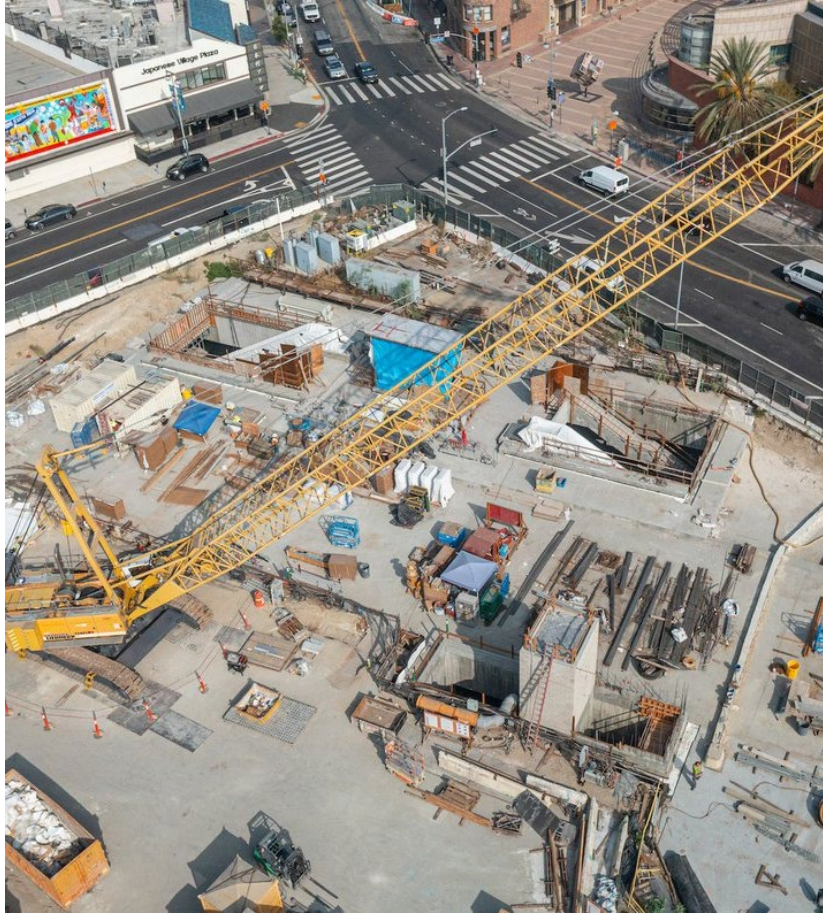


### ***Tuneladora (TBM, en inglés)***

- > *Taladro gigante*
- > *Perfora la tierra lentamente para excavar los túneles necesarios para un proyecto subterráneo*
- > *Es poco probable que las personas en la superficie vean, escuchen o sientan cuando está operando*
- > *Extraer la tuneladora del este de Los Angeles*
- > *Requiere 2 acres*

# Project Elements

## *Elementos del Proyecto*



### Temporary Construction Staging

- > Including staging space, equipment/material storage, construction vehicle parking, etc.
- > Requires 3 acres

### *Área temporal de montaje y almacenamiento de la construcción*

- > *Incluyendo espacio de montaje, almacenamiento de equipos/ materiales, estacionamiento de vehículos de construcción, etc.*
- > *Requiere 3 acres*

# Project Overview: Measure M Project Timeline

## *Descripción del Proyecto: Cronograma del Proyecto de la Medida M*



**ONGOING PUBLIC PARTICIPATION**  
**PARTICIPACIÓN PÚBLICA CONTINUA**

Eastside Transit Corridor Phase 2 is a four-pillar project. Schedule is subject to change per Metro Board direction  
*El Corredor de Transporte Hacia el Este Fase 2 es un proyecto de cuatro pilares. El cronograma está sujeto a cambios por instrucciones de la Junta Directiva de Metro*

# Key Real Estate Acquisition Term

## *Término clave de adquisición de bienes raíces*

### > Uniform Relocation Act and the State Act:

- Provide rules for the uniform, fair and equitable treatment of persons or businesses affected by a federally or state funded project

### > *Ley Uniforme de Asistencia por Reubicación y la Ley Estatal:*

- *Proporcionan las reglas para el tratamiento uniforme, justo, y equitativo de las personas o empresas afectadas por un proyecto financiado por el gobierno federal o estatal*

# Acquisition and Negotiation Process

## Proceso de Adquisición y Negociación

### Appraisal / *Avalúo*

- Appraisal of Real Property
- Appraisal of furniture, fixtures & equipment
- Required for government acquisition of all interests in real property
- Fair Market Value
  
- *Avalúo de Bienes Inmuebles*
- *Avalúo de muebles, artefactos fijos y equipos*
- *Requerido para la adquisición por parte del gobierno de todas las participaciones en bienes inmuebles*
- *Valor Justo de Mercado*

### Acquisition / *Adquisición*

- Offers Made to property owners
- Negotiation process
- Escrow
  
- *Ofertas Hechas a Propietarios*
- *Proceso de negociación*
- *Depósito en Garantía*

### Relocation/ *Reubicación*

- Property owner(s), tenant(s) and businesses displaced as a result of the acquisition or other project impacts may be eligible for Relocation Assistance and Benefits
  
- *El(los) propietario(s) de la propiedad, inquilino(s) y empresas desplazadas como resultado de la adquisición u otros impactos del proyecto pueden tener derecho a recibir Asistencia y Beneficios de Reubicación*

Time for acquisition process is approximately 2 years /  
*El tiempo del proceso de adquisición es de aproximadamente 2 años*

# Construction Relations

## *Relaciones de Construcción*

- > Metro Business Solutions Center
- > Eat Shop Play
- > Business Interruption Fund (BIF)
  - Metro Board of Directors has not currently authorized the BIF to include the Eastside Transit Corridor Phase 2
- > Project Labor Agreement and Construction Careers Policy (PLA/CCP)
  - **40% Targeted Worker:** An individual whose primary residence is within an extremely or economically disadvantaged area
  - **20% Apprentice:** An individual enrolled in an apprenticeship training program
  - **10% Disadvantaged Worker:** A targeted worker who faces additional barriers to employment (i.e., homeless, single custodial parent, foster care, history with the criminal justice system, veterans and others)
- > *Centro de Soluciones de Negocios de Metro*
- > *Coma Compre Juego*
- > *Fondo de interrupción de negocios*
  - *La Junta Directiva de Metro no ha autorizado actualmente el Fondo de Interrupción de Negocios (BIF, en inglés) para el proyecto*
- > *Acuerdo Laboral del Proyecto y Política de Carreras de Construcción (PLA/CCP, en inglés)*
  - **40% Trabajador Objetivo:** *Una persona cuya residencia principal se encuentra dentro de un área extremadamente o económicamente desfavorecida*
  - **20% Aprendiz:** *Una persona inscrita en un programa de formación de aprendices*
  - **10% Trabajador Desfavorecido:** *Un trabajador que enfrenta barreras adicionales para el empleo (es decir, persona desamparada, padre soltero con custodia, cuidado de crianza, historial con el sistema de justicia penal, veteranos y otros)*

# Coming Soon: New Interactive Online Tool

## Próximamente: Nueva herramienta interactiva en línea

## Explore the Corridor

Learn more about the project study area's existing conditions, including Existing Transit Services, Destinations, and Equity Focused Communities\*.

Existing Transit Services

Destinations

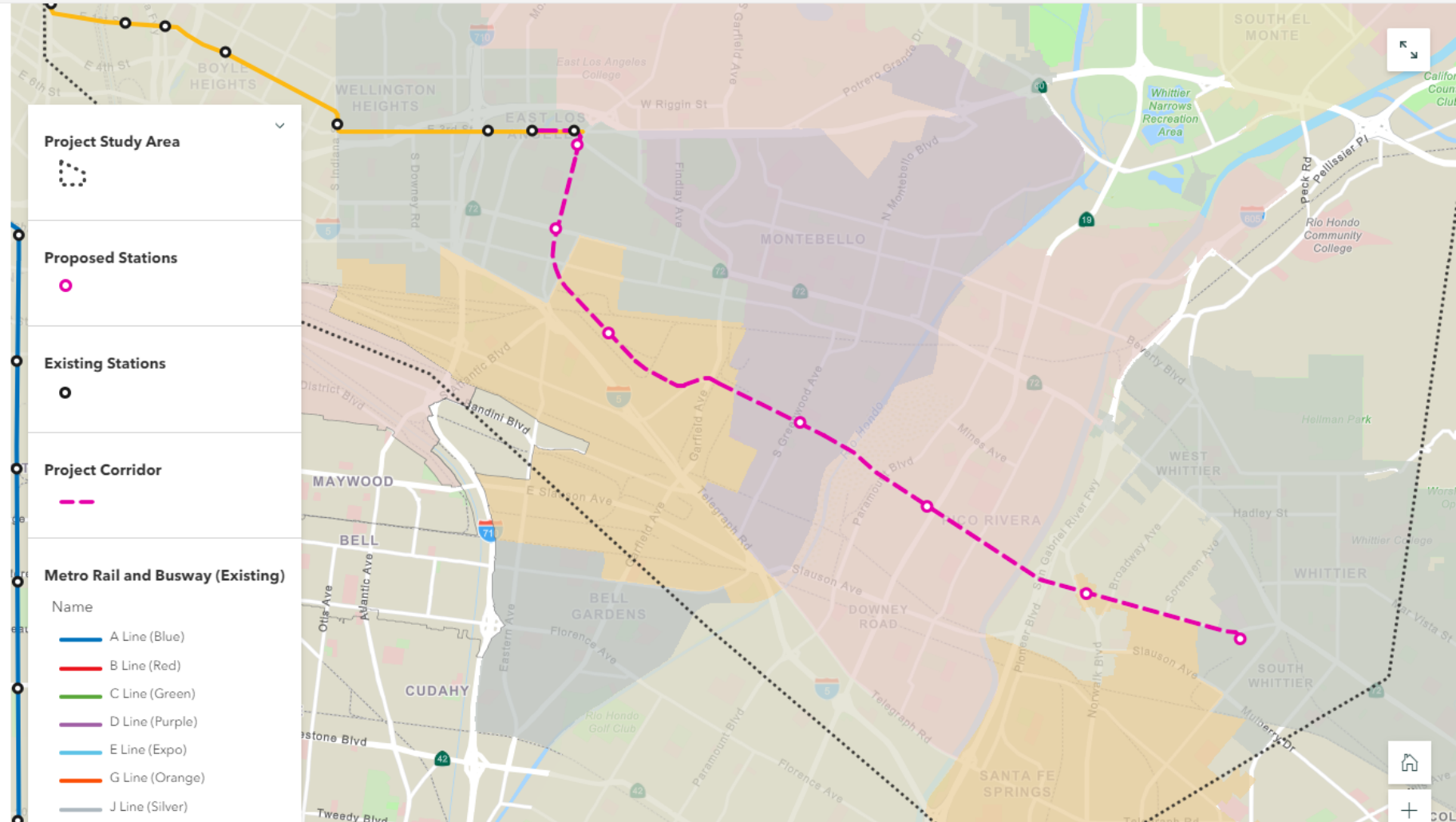
Equity Focused Communities\*

Freight Rail Corridors

Metrolink Lines and Stations

Bike Paths

\*Learn more about [Equity Focused Communities](#)



# Q&A

## Preguntas y Respuestas

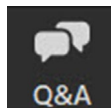
### To ask a question:



- > Use the Raise Hand Function
- > Type your question in the chat
- > Call-in users dial \*9 to raise your hand

### When it's your turn to speak:

- > Unmute yourself
- > Call-in users dial \*6 to unmute your microphone



### You may also use the Q&A function

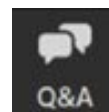
### Para hacer una pregunta:



- > Utilice la función "levantar la mano" para hacer preguntas
- > También puede enviar preguntas utilizando la función de "chat"
- > Usuarios llamando por teléfono presione \*9 para "levantar la mano"

### Cuando sea su turno de hablar:

- > Active su micrófono
- > Usuarios por medio de llamada: Marque \*6 para activar su micrófono cuando escuche que se anuncie su número



### También puede enviar preguntas utilizando la función de "Q&A"

# Community Meetings Schedule

## *Calendario de Reuniones Comunitarias*

### **Meeting #1: East Los Angeles Community**

**Wednesday, March 9, 2022, 6 - 7:30pm**

*Miércoles 9 de marzo de 2022, 6-7:30pm*

Tech Van Location / *Ubicación de camioneta tecnológica*

[Atlantic Avenue Park](#)

[570 S Atlantic Bl](#)

[Los Angeles, CA 90022](#)

### **Meeting #2: Cities of Commerce and Montebello**

**Thursday, March 10, 2022, 6-7:30pm**

*Jueves, 10 de marzo de 2022, 6-7:30pm*

Tech Van Location / *Ubicación de camioneta tecnológica*

[Commerce City Hall Parking Lot](#)

[2535 Commerce Way](#)

[Commerce, CA 90040](#)

### **Meeting #3: Cities of Pico Rivera and Santa Fe Springs and Los Nietos Community**

**Wednesday, March 16, 2022, 6 -7:30pm**

*Miércoles, 16 de marzo de 2022, 6-7:30pm*

Tech Van Location / *Ubicación de camioneta tecnológica*

[Pico Rivera Senior Center](#)

[9200 Mines Av](#)

[Pico Rivera, CA 90660](#)

### **Meeting #4: City of Whittier**

**Thursday, March 17, 2022, 6-7:30pm**

*Jueves, 17 de marzo de 2022, 6-7:30pm*

Tech Van Location / *Ubicación de camioneta tecnológica*

[Whittier Uptown Senior Center](#)

[13225 Walnut St](#)

[Whittier, CA 90602](#)

# Contact Us

## Contáctenos



Jenny Cristales-Cevallos  
Project Manager / *Gerente de Proyecto*, Metro  
One Gateway Plaza, M/S 99-22-6  
Los Angeles, CA 90012



213.922.3012



*eastsidephase2@metro.net*



*metro.net/eastsidephase2*



*losangelesmetro*



*@metrolosangeles*

### Community Relations Team

Lilian De Loza-Gutierrez  
[delozagutierrezl@metro.net](mailto:delozagutierrezl@metro.net)

Stephen "Tito" Corona  
[coronas@metro.net](mailto:coronas@metro.net)

**Please contact us via the helpline  
or email. Our outreach team will  
respond within 3 business days.**

***Contáctenos a través de la línea  
de asistencia o correo  
electrónico. Nuestro equipo de  
alcance responderá en 3 días  
laborales***